Информация

о подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы к отопительному сезону 2015-2016 годов

Подготовка объектов энергетики, ЖКХ, социальной сферы города Троицка к отопительному периоду 2015-2016 годов, согласно постановлению Губернатора Челябинской области 23 марта 2014 года № 68 «О подготовке объектов жилищно - коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы Челябинской области к работе в отопительный период 2015-2016 годов», осуществляется в соответствии с постановлением Администрации города Троицка от 06.04.2015 г. № 720. Постановлением определены мероприятия по подготовке к зимнему периоду и срок готовности объектов энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства города – 01.09.2015 г. Утверждено распоряжение о создании комиссии по проверке готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы к работе в отопительный период 2015-2016 годов от 06.04.2015г. № 164-р.

К новому отопительному сезону необходимо подготовить 18 котельных, из них 14 муниципальных и 4 ведомственных и 133 км. тепловых сетей для обеспечения подачи тепла в жилые дома, больницы, школы и дошкольные учреждения, объекты соцкультбыта. Заседания рабочей группы по подготовке к отопительному периоду 2015-2016 годов проводятся еженедельно, с рассмотрением вопросов по всем категориям жизнедеятельности города в отопительный период.

Теплоснабжающими и теплосетевыми организациями по окончанию 01.05.2015 г. отопительного периода в соответствии с Постановлением Администрации города Троицка Челябинской области от 30.04.2015 г. № 866 «О завершении отопительного периода 2014-2015 годов в городе Троицке» проводятся гидравлические испытания тепловых сетей.

По результатам испытаний выявленные дефекты устраняются в процессе проведения текущего ремонта тепловых сетей, ревизии и текущего ремонта запорной арматуры.

Все организации, эксплуатирующие источники теплоснабжения, водоснабжения, инженерные сети, ведут ремонтно-профилактические работы на основании утвержденных план – графиков, в которые включены работы по ремонту и замене ветхих магистральных и квартальных сетей, восстановлению теплоизоляции, а также необходимого комплекса мероприятий по подготовке оборудования котельных.

При подготовке к предстоящему отопительному сезону управляющими компаниями проведены работы по гидравлическим испытаниям и промывке систем отопления жилого фонда. Включены ремонтные работы внутридомовых инженерных систем, по замене ремонту и ревизии запорной арматуры на инженерных сетях, ремонту подъездов, кровель, цоколя, отмостки, козырьков над подъездами и балконных плит.

Работы по утеплению чердачных перекрытий и подвалов, тамбуров, входных дверей, окон и фасадов завершатся до 01 сентября 2015г.

На территории города функционирует 64 муниципальных учреждения социальной сферы, а именно:

- 42 учреждения образования (17 школ, 21 детский сад, 4 учреждения дополнительного образования);

- 16 учреждений культуры (1 централизованная библиотечная система, состоящая из 11 библиотек, 3 Домов культуры, музея, 1 кинотеатра, 3 музыкальных школ, 4 учреждения спорта);

- 3 учреждения социальной защиты;

- 3 учреждения здравоохранения (ЦРБ - 14 стационарных отделений, 6 поликлинических, 5 диагностических, скорая помощь, станция переливания крови, один врачебно-физкультурный диспансер, центр медицинской профилактики).

Объём запланированных мероприятий большой и целях успешной подготовки учреждений социальной сферы к работе в отопительный период определены приоритетные направления:

1. подготовка систем жизнеобеспечения учреждений (кровля, теплоснабжение, электроснабжение, водоснабжение, канализация);
2. проведение мероприятий по повышению энергетической эффективности;
3. аттестация ответственных за электро- и теплохозяйство;
4. утепление окон и дверей.

Управления в соответствии с утвержденным планом, выполняют следующие мероприятия:

- гидравлические испытания трубопроводов;

- измерение сопротивлений изоляции проводов, кабелей;

- проводится механическая очистка бойлеров во всех учреждениях, где они имеются;

- во всех учреждениях проводится ревизия запорной арматуры.

Обучение ответственных за теплохозяйство прошло планово с 22.06.2015 г. по 26.06.2015 г., за электрохозяйство будет организованно по мере окончания сроков действия выданных удостоверений.

На проведение мероприятий по повышению энергетической эффективности учреждений социальной сферы, в том числе учреждений здравоохранения, социальной защиты населения, образования, культуры и спорта, из местного и областного бюджетов направлено 2 168 тыс. руб.

Все работы по подготовке объектов социальной сферы планируется завершить до 15 августа 2015 года.

В завершение хочу отметить что, несмотря ограниченное финансирование и большой износ коммунальных сетей учреждения социально сферы ответственно подходят к подготовки учреждений к работе в отопительный период и принимают все необходимые меры по недопущению аварийных ситуаций.

Начальника Управления по ЖКХ, экологии,

благоустройства, транспорта и связи

администрации города Троицка Г.Ф. Ремезов